



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОКУРАТУРА
АВТОЗАВОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДА ТОЛЬЯТТИ

ул. Юбилейная, д.31а, Тольятти, 445037

23.03.2023 № 07-05-23/141

Директору МБУ «Школа № 70»

Жигулевцевой О.Б.

ул. 40 лет Победы, д. 74, г. Тольятти,
445056

school70@edu.tgl.ru

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

Об устранении нарушений
законодательства, регламентирующее
порядок использования муниципальной
собственности

Прокуратурой района в рамках указания прокуратуры области от 18.05.2015 № 70/7 «Об организации надзора за исполнением законов о государственной (в том числе федеральной) и муниципальной собственности» проведена проверка образовательного учреждения на предмет исполнения законодательства, регламентирующего порядок использования муниципального имущества.

Установлено, что в оперативном управлении МБУ «Школа № 70» находится движимое и недвижимое муниципальное имущество, которое передано в аренду и безвозмездное пользование на срок более 1 года по договорам: № 1/2020-2023 от 02.03.2020, № 17/22 от 01.09.2020, 18/20 от 01.09.2020, № 6/2021-2023 от 01.09.2021, № 1/2021-2024 от 20.01.2021, № 2/2021-2024 от 13.04.2021, № 9/2019-2024 от 30.08.2019, № бп-9/2019-2024 от 15.10.2019, № 3/2020-2025 от 02.09.2020, № бп-3/2020-2025 от 04.12.2020.

При этом орган местного самоуправления - администрация г.о. Тольятти является учредителем МБУ «Школа № 70».

В соответствии с ч. 4 ст. 51 Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» органы местного самоуправления, осуществляющие функции и полномочия учредителя, определяют цели, условия и порядок деятельности муниципальных предприятий и учреждений, утверждают их уставы, назначают на должность и освобождают от должности руководителей данных предприятий и учреждений, заслушивают отчеты об их деятельности в порядке, предусмотренном уставом муниципального образования.

Решением Думы г.о. Тольятти от 29.01.2020 № 468 утверждено Положение о порядке передачи в безвозмездное пользование, аренду и субаренду имущества, являющегося муниципальной собственностью г.о. Тольятти.

В соответствии с п. 2 ч. 3 главы 1 вышеуказанных положений муниципальные учреждения городского округа Тольятти в отношении имущества, находящегося в оперативном управлении таких муниципальных учреждений, являются арендодателями (ссудодателями).

Согласно ч. 19 главы 1 указанных положений арендодатели (ссудодатели) осуществляют контроль за выполнением арендаторами (ссудополучателями) условий договоров аренды (безвозмездного пользования) муниципальным имуществом, сохранностью и использованием по назначению такого имущества.

Указанный контроль подлежит осуществлению в форме осмотра.

Периодичность контрольных осмотров составляет не реже 1 раза в год, по результатам чего составляется акт, подписываемый проверяющим лицом.

Целью осмотра является выявление существенных нарушений условий договора аренды (безвозмездного пользования) муниципального имущества, в следствие чего арендодатель (ссудодатель) вправе требовать расторжение договора в одностороннем порядке и (или) устранения таких нарушений.

В ходе проверки установлено, что ответственным лицом образовательного учреждения акты осмотра муниципального имущества, переданного в аренду (безвозмездное пользование) по вышеуказанным договорам, не составлялись. Иные сведения о проведении проверочных мероприятий отсутствуют.

Должностным лицом в учреждении, на которое возложена обязанность по организации вышеуказанной деятельности, является менеджер Ефимова Т.М.

Анализ причин и условий выявленных нарушений законодательства, регламентирующего порядок использования муниципального имущества, показал, что они были допущены в связи с ненадлежащим исполнением должностных обязанностей со стороны вышеуказанного должностного лица.

Отсутствие надлежащего контроля за использованием муниципального имущества может повлечь несвоевременное принятие мер по предотвращению его чрезмерного износа, повреждения либо утраты, что в свою очередь может нанести ущерб муниципальному учреждению и его учредителю - администрации г.о. Тольятти.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 22, 24 Федерального закона Российской Федерации «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Безотлагательно рассмотреть настоящее представление в присутствии представителя прокуратуры Автозаводского района г. Тольятти (в срок не более 14 дней со дня поступления в адрес организации), принять действенные меры к недопущению их впредь.

2. Рассмотреть вопрос о привлечении к дисциплинарной ответственности менеджера Ефимовой Т.М., иных виновных в допущенных нарушениях.

3. О результатах рассмотрения представления и принятых мерах письменно проинформировать прокуратуру района в установленный законом месячный срок.

Одновременно разъясняю, что в случае невыполнения требований, изложенных в данном представлении, юридическое лицо и Вы, как должностное, можете быть привлечены к административной ответственности за невыполнение требований прокурора по ст.17.7 КоАП РФ.

Приложение: акт проверки на 2 л.

Заместитель прокурора
Автозаводского района г. Тольятти

советник юстиции



Э.В. Гасанова

АКТ ПРОВЕРКИ

« 23 » марта 2023 г.

г. Тольятти

место составления

Комиссией (должностным лицом): старшим помощником прокурора
наименование органа прокуратуры
Автозаводского района г. Тольятти младший советником юстиции
Зикевским С.И.

должность, классный чин, фамилия, инициалы
без специалистов

должности, фамилии, инициалы представителей иных
государственных органов, привлеченных в целях осуществления экспертно-аналитических функций

на основании решения: заместителя прокурора района Гасановой Э.В.
должность, фамилия, инициалы прокурора (заместителя прокурора)

от 27.02.2023 № 141 в период с 27.02.2023 по 23.03.2023

проведена проверка МБУ Школа № 70 на предмет исполнения требований законодательства, регламентирующего порядок использования муниципальной собственности.

наименование органа (организации)

Цель: соблюдение требований законодательства о государственной и муниципальной собственности при осуществлении контроля за сохранностью переданного в аренду и (или) безвозмездное пользование муниципального имущества.

Основание: указание прокуратуры области от 18.05.2015 № 70/7 «Об организации надзора за исполнением законов о государственной (в том числе федеральной) и муниципальной собственности».

Предмет: соблюдение требований законодательства о государственной и муниципальной собственности.

цель, основание, предмет проверки

Прокуратурой района в рамках указания прокуратуры области от 18.05.2015 № 70/7 «Об организации надзора за исполнением законов о государственной (в том числе федеральной) и муниципальной собственности» проведена проверка образовательного учреждения на предмет исполнения законодательства, регламентирующего порядок использования муниципального имущества.

Установлено, что в оперативном управлении МБУ «Школа № 70» находится движимое и недвижимое муниципальное имущество, которое передано в аренду и безвозмездное пользование на срок более 1 года по договорам: № 1/2020-2023 от 02.03.2020, № 17/22 от 01.09.2020, 18/20 от 01.09.2020, № 6/2021-2023 от 01.09.2021, № 1/2021-2024 от 20.01.2021, № 2/2021-2024 от 13.04.2021, № 9/2019-

2024 от 30.08.2019, № бп-9/2019-2024 от 15.10.2019, № 3/2020-2025 от 02.09.2020, № бп-3/2020-2025 от 04.12.2020.

При этом орган местного самоуправления - администрация г.о. Тольятти является учредителем МБУ «Школа № 70».

Решением Думы г.о. Тольятти от 29.01.2020 № 468 утверждено Положение о порядке передачи в безвозмездное пользование, аренду и субаренду имущества, являющегося муниципальной собственностью г.о. Тольятти.

В соответствии с п. 2 ч. 3 главы 1 вышеуказанных положений муниципальные учреждения городского округа Тольятти в отношении имущества, находящегося в оперативном управлении таких муниципальных учреждений, являются арендодателями (ссудодателями).

Согласно ч. 19 главы 1 указанных положений арендодатели (ссудодатели) осуществляют контроль за выполнением арендаторами (ссудополучателями) условий договоров аренды (безвозмездного пользования) муниципальным имуществом, сохранностью и использованием по назначению такого имущества.

Указанный контроль подлежит осуществлению в форме осмотра.

Периодичность контрольных осмотров составляет не реже 1 раза в год, по результатам чего составляется акт, подписываемый проверяющим лицом.

Целью осмотра является выявление существенных нарушений условий договора аренды (безвозмездного пользования) муниципального имущества, в следствие чего арендодатель (ссудодатель) вправе требовать расторжение договора в одностороннем порядке и (или) устранения таких нарушений.

В ходе проверки установлено, что ответственным лицом образовательного учреждения акты осмотра муниципального имущества, переданного в аренду (безвозмездное пользование) по вышеуказанным договорам, не составлялись. Иные сведения о проведении проверочных мероприятий отсутствуют.

Должностным лицом в учреждении, на которое возложена обязанность по организации вышеуказанной деятельности, является менеджер Ефимова Т.М.

Старший помощник прокурора
Автозаводского района г. Тольятти

младший советник юстиции

С.И. Зикевский

Специалисты не привлекались.
