

Акт
осмотра объектов недвижимого имущества,
закрепленного на праве оперативного управления
за МБУ «Школа № 70»

г. Тольятти

18 апреля 2023г.

Комиссия в составе:

Султаншина Е.Н. – главный специалист департамента по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти;

Подпорина И.И. – ведущий специалист департамента образования администрации городского округа Тольятти;

Жигулевцева О.Б. – директор МБУ «Школа № 70»,
провела осмотр объектов недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за МБУ «Школа № 70».

Установлено, что на момент проведения осмотра использование объектов осуществляется следующим образом:

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества, адрес	Площадь, кв.м	Использование
1.	Нежилое здание – школа. Самарская область, г.Тольятти, 40 лет Победы, 74	10857,4	Используется в соответствии с уставными видами деятельности частично. Состояние удовлетворительное. Государственная регистрация права оперативного управления проведена. В безвозмездное пользование сданы следующие нежилые помещения: 1. ГБУЗ СО «ГКП № 3» использует нежилое помещение площадью 25,8 кв.м (1-й этаж позиция № 55). Срок действия договора по 31.08.2026 года. 2. МБУДО СШОР № 13 «Волгарь» использует нежилые помещения общей площадью 242,6 кв.м (-1-й этаж позиции №№ 18-25). Срок действия договора по 28.02.2026 года. 3. МБУДО СШОР № 10 «Олимп» использует нежилые помещения общей площадью 499,9 кв.м (1-й этаж позиции №№ 12,13,16-19,21). Срок действия договора по 31.08.2023 года.

		4. МБОУ ДО «Планета» использует нежилые помещения общей площадью 571,4 кв.м (1-й этаж позиции №№ 12,13,16-19,21,65,66). Срок действия договора по 30.09.2024 года. В аренду сданы следующие нежилые помещения: 1. ЗАО КШП «Дружба» использует нежилые помещения общей площадью 141,7 кв.м (1-й этаж позиции №№ 1-5,7,9,10). Срок действия договора по 31.08.2025 года. 2. АНО «ДЮСШ тхэквондо «Лидер» использует нежилые помещения общей площадью 499,9 кв.м (1-й этаж позиции №№ 12,13,16-19,21). Срок действия договора по 31.07.2023 года. 3. АНО ТФБК «Кёкушинкай» использует нежилое помещение площадью 96,7 кв.м (1-й этаж позиции №№ 16,17; 2-й этаж позиция № 7). Срок действия договора по 31.05.2023 года. 4. АНО ТСК «Ритм» использует нежилые помещения общей площадью 342,4 кв.м (1-й этаж позиции №№ 16,17; 2-й этаж позиции №№ 6,7). Срок действия договора по 31.05.2023 года. 5. МДМОО ФК «Импульс» использует нежилые помещения общей площадью 467,1 кв.м (1-й этаж позиции №№ 13,18,19,21). Срок действия договора по 31.05.2023 года. 6. ООО «Интеллект» использует нежилые помещения общей площадью 133,6 кв.м (2-й этаж позиции №№ 18,22,23,24,30,31). Срок действия договора по 30.06.2023 года. 7. АНО ДПО Автошкола «Успех-63» использует нежилые помещения общей площадью 80,8 кв.м (2-й этаж позиции №№ 18,22,23,24,31). Срок действия договора по 24.06.2023 года. 8. АНО Театр «Академия» использует нежилое помещение площадью 245,7 кв.м (2-й этаж позиция № 6). Срок действия договора по 31.05.2023 года.
--	--	--

2	Нежилое здание – хозблок. Самарская область, г.Тольятти, 40 лет Победы, 74	119,8	Используется в соответствии с целевым назначением. Состояние удовлетворительное. Государственная регистрация права оперативного управления проведена.
3	Нежилое здание – школа. Самарская область, г.Тольятти, 40 лет Победы, 86	9228,1	Используется в соответствии с уставными видами деятельности частично. Состояние удовлетворительное. Государственная регистрация права оперативного управления проведена. В безвозмездное пользование сданы следующие нежилые помещения: 1. ГБУЗ СО «ГКП № 3» использует нежилое помещение площадью 26,2 кв.м (1-й этаж позиция № 31). Срок действия договора по 31.08.2026 года. 2. МБОУ ДО ДШИ «Камертон» использует нежилые помещения общей площадью 758,6 кв.м (1-й этаж позиции №№ 1-3,3а,3б,3в,4,4а,4б,4в,5,6,6а,6б, 7,7а,7б,7в,8-14,11а; 2-й этаж позиции №№ 49,50). Срок действия договора по 12.04.2024 года. 3. МБОУ ДО ДШИ «Планета» использует нежилые помещения общей площадью 88,7 кв.м (2-й этаж позиции №№ 7,51; 3-й этаж позиция № 7). Срок действия договора по 19.01.2024 года. 4. МБУДО СШОР № 12 «Лада» использует нежилые помещения общей площадью 473,0 кв.м (1-й этаж позиции №№ 57,58,62,68). Срок действия договора по 31.10.2024 года. В аренду сданы следующие нежилые помещения: 1. ЗАО КИШП «Дружба» использует нежилые помещения общей площадью 157,1 кв.м (1-й этаж позиции №№ 48-53,64-66). Срок действия договора по 31.08.2024 года.

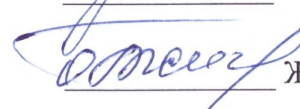
			2. АНО ФК «Мир» использует нежилые помещения общей площадью 473,0 кв.м (1-й этаж позиции №№ 57,58,62,68). Срок действия договора по 31.07.2023 года. 3. АНО ТФБК «Кёкушинкай» использует нежилое помещение площадью 72,9 кв.м (1-й этаж позиции №№ 57,58; 2-й этаж позиция № 44). Срок действия договора по 31.05.2023 года. 4. АНО ДЮСК «Атлант» использует нежилые помещения общей площадью 92,5 кв.м (1-й этаж позиции №№ 57,58,62; 2 эт., поз. № 44). Срок действия договора по 31.05.2023 года. 5. АНО «Новая Эра» использует нежилые помещения общей площадью 344,5 кв.м (1-й этаж позиции №№ 55,56,60; 2-й этаж позиции №№ 44,49). Срок действия договора по 30.06.2023 года. 6. МДМОО ФК «Импульс» использует нежилые помещения общей площадью 473,0 кв.м (1-й этаж позиции №№ 57,58,62,68). Срок действия договора по 31.05.2023 года.
4	Нежилое здание – хозблок. Самарская область, г.Тольятти, 40 лет Победы, 86	113,2	Используется в соответствии с целевым назначением. Состояние удовлетворительное. Государственная регистрация права оперативного управления проведена.
5	Футбольное поле (сооружение). Самарская область, г.Тольятти, 40 лет Победы, 86	1920,0	Используется в соответствии с целевым назначением. Состояние удовлетворительное. Государственная регистрация права оперативного управления проведена. В безвозмездное пользование сдано: 1. МБУДО СШОР № 12 «Лада» Срок действия договора по 31.10.2024 года.

В ходе проверки эффективности использования муниципального имущества: зданий (помещений) и сооружений, закрепленных на праве оперативного управления за МБУ «Школа № 70», нарушений не установлено.

Члены комиссии

 Султаншина Е.Н.

 Подпорина И.И.

 Жигулевцева О.Б.